



Úřad městyse Křemže, odbor výstavby, stavební úřad

Náměstí 35, 382 03 Křemže
IČO 00245950
www.kremze.cz

tel. 380 741 192, 606 035 521
fax: 380 741 181
e-mail: stav.urad@kremze.cz

Č.j.: Výst/824-3/2022-KK
Vyřizuje: Bc. Kamil Król

Ve Křemži dne 1.2.2023

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ O PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Úřad městyse Křemže, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na podkladě žádosti o prodloužení platnosti územního rozhodnutí, kterou dne 21.9.2022 podala společnost

EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno

(dále jen "žadatel"), podle § 93 odst. 3 stavebního zákona

prodlužuje

dobu platnosti územního rozhodnutí ze dne 26.8.2020 vydaného pod č.j. Výst/490-3/2020-KK do **1.10.2025** na stavbu pod názvem

„1040012330 Brloh náves, obnova – NN“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. č. : 15/2, 15/3, 37/1, 37/2, 45, 48/1, 49/1, 50/1, 129/1, 129/2, 138/1, 169, 181, 189, 190, 195, 220, parc. č.: 12/10, 14/8, 15/1, 23/3, 37/1, 65, 66/6, 69/1, 69/2, 2001/19, 3827/1, 3827/2, 3831/1, 3831/4, 3843/1, 3846, 3849/1, 3849/15, 3849/16, 3849/17, 3855/1, 3855/2, 3855/9, 3855/13, 3855/21, 3855/24, 3855/28, 3856/1, 3856/51, 3856/53, 4801 v katastrálním území Brloh pod Kletí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

EG.D, a.s., Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno

Odůvodnění:

Dne 21.9.2022 podala společnost EG.D, a.s., IČO 28085400, Lidická č.p. 1873/36, 602 00 Brno žádost o prodloužení platnosti územního rozhodnutí na stavbu na pozemku st. p. č. : 15/2, 15/3, 37/1, 37/2, 45, 48/1, 49/1, 50/1, 129/1, 129/2, 138/1, 169, 181, 189, 190, 195, 220, parc. č.: 12/10, 14/8, 15/1, 23/3, 37/1, 65, 66/6, 69/1, 69/2, 2001/19, 3827/1, 3827/2, 3831/1, 3831/4, 3843/1, 3846, 3849/1, 3849/15, 3849/16, 3849/17, 3855/1, 3855/2, 3855/9, 3855/13, 3855/21, 3855/24, 3855/28, 3856/1, 3856/51, 3856/53, 4801 v katastrálním území Brloh pod Kletí.

Žádost o prodloužení územního rozhodnutí byla podána před uplynutím platnosti tohoto rozhodnutí.

Dnem podání žádosti o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí byl pozastaven běh lhůty platnosti územního rozhodnutí a současně zahájeno řízení o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí.

Vydané územní rozhodnutí platí ve smyslu § 93 odst. 1 stavebního zákona dva roky ode dne, kdy nabylo právní moci. Před uplynutím této lhůty byla podána žádost o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí ze dne 26.8.2020 vydaného pod č.j.: Výst/490-3/2020-KK, která byla žadatelem řádně odůvodněna.

Stavební úřad podle ustanovení § 93 odst. 3 stavebního zákona a v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil opatřením ze dne 7.11.2022 zahájení řízení o prodloužení doby platnosti územního rozhodnutí všem známým účastníkům řízení podle § 85 odst. 1 a 2 stavebního zákona a dotčeným orgánům s vyrozuměním, že dle ustanovení § 93 odst. 3 stavebního zákona lze podat závazná stanoviska, námitky nebo připomínky ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení, jinak se k nim nepřihlíží.

V průběhu řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí nebyly účastníky řízení uplatněny námitky ani připomínky. Účastníci řízení, dotčené orgány se nevyjádřili k podkladům rozhodnutí.

Okruh účastníků řízení stavební úřad stanovil na základě ustanovení § 85 stavebního zákona, v tomto případě způsobem stejným jako v územním řízení o umístění stavby.

Stanovení okruhu účastníků územního řízení:

(1) Účastníky územního řízení podle § 85 stavebního zákona jsou:

- a) žadatel - E.ON Distribuce, a.s., v zastoupení EI PROJEKT s.r.o.,
- b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn – Obec Brloh.

(2) Účastníky územního řízení dále jsou

a) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě – Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, Obec Brloh, CETIN a.s., Ing. Miroslav Mikeš, Ing. Romana Mikešová, Jaromír Švarc, Anna Pechová, Václav Tancer, Jarmila Dohnalová, Václav Pecha, Jaromír Švarc, Jana Švarcová, František Borovka, Martin Masáček, Jana Masáčková, Stanislava Prüherová, Tomáš Prüher, Iveta Dosková, Miroslav Nešpor, Pavla Nešporová, Jana Boháčová, Josef Boháč, Růžena Binderová, Jan Tancer, Hana Jakešová, Jan Jakeš, BRUTUS, spol. s r. o., Linda Neumanová, Jan Prüher, Anna Vyžralová, Jan Klement, Ing. Zuzana Ziegelbauerová, Ing. Bc. Jakub Ziegelbauer, Anna Klementová, Jan Filip, Ing. Marie Filipová, MVDr. Milan Borovka, František Jakeš, Libuše Mikešová, JUDr. František Mikeš, Klára Procházková, František Švarc, Brloh č.p. 165, 382 06 Brloh Marta Seltsamová, Jan Trousil, Hana Trousilová, Jiří Wildmann, Jaroslava Kadlecová, Jaroslav Jakeš, Vavřinec Borovka,

b) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno- (doručované veřejnou vyhláškou):

- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:
st. p. 193, parc. č. 2001/7, 1/1, 3838/1, 3855/18, 50/6, 50/4, 37/6, 15/2, 23/13, 2001/16, 66/5 v katastrálním území Brloh pod Kletí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:
Brloh č.p. 2, č.p. 10, č.p. 13, č.p. 116 a č.p. 137 v katastrálním území Brloh pod Kletí.

Územní rozhodnutí se doručuje podle § 87 odst. 1 až 3 stavebního zákona. V případě doručování územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou se v něm účastníci řízení podle § 85 odst. 2 písm. b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.

Stavební úřad v provedeném řízení o prodloužení platnosti územního rozhodnutí posoudil předloženou žádost, shledal ji jako dostatečně odůvodněnou, neshledal důvody, které by bránily prodloužení předmětného územního rozhodnutí, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování, stavebního řádu a investic Krajského úřadu Jihočeského kraje České Budějovice podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání proti tomuto rozhodnutí má odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.



Bc.Kamil Król
vedoucí odboru výstavby

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. **Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být veřejná vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.**

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů položky 18 odst. 5 ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 16.11.2022.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Doručení jednotlivě (dle § 85 odst. 1 a § 85 odst. 2 a) stavebního zákona):

EG.D, a.s., IDDS: nf5dxbu

sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, IDDS: cadk8eb

sídlo: Nemanická č.p. 2133/10, 370 10 České Budějovice 3

Obec Brloh, IDDS: 7cgbe9w

sídlo: Brloh č.p. 23, 382 06 Brloh

Ing. Miroslav Mikeš, Brloh č.p. 89, 382 06 Brloh

Ing. Romana Mikešová, Klaricova č.p. 2090/30, České Budějovice 3, 370 04 České Budějovice 4

Jaromír Švarc, Brloh č.p. 259, 382 06 Brloh

Anna Pechová, Brloh č.p. 135, 382 06 Brloh

Václav Tancer, Brloh č.p. 96, 382 06 Brloh

Jarmila Dohnalová, Brloh č.p. 2, 382 06 Brloh

Václav Pecha, Brloh č.p. 135, 382 06 Brloh

Jaromír Švarc, Brloh č.p. 214, 382 06 Brloh

Jana Švarcová, Brloh č.p. 214, 382 06 Brloh

František Borovka, Brloh č.p. 136, 382 06 Brloh

Martin Masáček, Brloh č.p. 116, 382 06 Brloh, IDDS: mxjkfai

Jana Masáčková, Brloh č.p. 116, 382 06 Brloh, IDDS: tvdhrns

Stanislava Prüherová, Brloh č.p. 103, 382 06 Brloh

Tomáš Prüher, Brloh č.p. 103, 382 06 Brloh

Iveta Dosková, Brloh č.p. 115, 382 06 Brloh

Miroslav Nešpor, Brloh č.p. 118, 382 06 Brloh

Pavla Nešporová, Brloh č.p. 118, 382 06 Brloh

Jana Boháčová, Brloh č.p. 152, 382 06 Brloh

Josef Boháč, Národní č.p. 1008, 383 01 Prachatice II

Růžena Binderová, Brloh č.p. 125, 382 06 Brloh

Jan Tancer, Brloh č.p. 12, 382 06 Brloh

Hana Jakešová, Brloh č.p. 196, 382 06 Brloh

Jan Jakeš, Brloh č.p. 196, 382 06 Brloh

BRUTUS, spol. s r. o., IDDS: kmpz8h2

sídlo: nám. Přemysla Otakara II. č.p. 83/23, 370 01 České Budějovice 1

Linda Neumanová, K. Chocholy č.p. 1262, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Jan Prüher, Skuherského č.p. 1466, České Budějovice 3, 370 01 České Budějovice 1

Anna Vyžralová, Brloh č.p. 69, 382 06 Brloh

Jan Klement, Brloh č.p. 174, 382 06 Brloh

Ing. Zuzana Ziegelbauerová, Brloh č.p. 32, 382 06 Brloh

Ing. Bc. Jakub Ziegelbauer, Brloh č.p. 139, 382 06 Brloh

Anna Klementová, Brloh č.p. 174, 382 06 Brloh

Jan Filip, Brloh č.p. 220, 382 06 Brloh

Ing. Marie Filipová, Brloh č.p. 220, 382 06 Brloh

MVDr. Milan Borovka, Družstevní č.p. 134, České Budějovice 5, 370 06 České Budějovice 6

František Jakeš, Brloh č.p. 87, 382 06 Brloh

Libuše Mikešová, Sídliště Plešivec č.p. 352, Plešivec, 381 01 Český Krumlov 1

JUDr. František Mikeš, Plešivec č.p. 352, 381 01 Český Krumlov 1

Klára Procházková, Za Jítonou č.p. 9, Domoradice, 381 01 Český Krumlov 1

František Švarc, Brloh č.p. 165, 382 06 Brloh

Marta Seltsamová, Pod Šmukýřkou č.p. 1050, Košíře, 150 00 Praha 5, IDDS: bx9gqft

Jan Trousil, Brloh č.p. 106, 382 06 Brloh

Hana Trousilová, Brloh č.p. 106, 382 06 Brloh

Jiří Wildmann, Brloh č.p. 9, 382 06 Brloh

Jaroslava Kadlecová, Brloh č.p. 11, 382 06 Brloh

Jaroslav Jakeš, Brloh č.p. 109, 382 06 Brloh

Vavřinec Borovka, Brloh č.p. 201, 382 06 Brloh

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

Doručení veřejnou vyhláškou (*dle § 85 odst. 2 b) stavebního zákona*):

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 193, parc. č. 2001/7, 1/1, 3838/1, 3855/18, 50/6, 50/4, 37/6, 15/2, 23/13, 2001/16, 66/5 v katastrálním území Brloh pod Kletí

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Brloh č.p. 2, č.p. 10, č.p. 13, č.p. 116 a č.p. 137

Na vědomí: (doručení jednotlivě)

dotčené správní orgány

Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení Správa Chráněné krajinné oblasti Blanský les, IDDS: qxcdynt

sídlo: Vyšný č.p. 59, 381 01 Český Krumlov

Městský úřad Český Krumlov, Odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: 64pbvxc

sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov

Městský úřad Český Krumlov, Odbor památkové péče, IDDS: 64pbvxc

sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov

Městský úřad Český Krumlov, Odbor životního prostředí a zemědělství., IDDS: 64pbvxc

sídlo: Kaplická č.p. 439, 381 01 Český Krumlov

ostatní

Obec Brloh, úřední deska, IDDS: 7cgbe9w

sídlo: Brloh č.p. 23, 382 06 Brloh

Městys Křemže, úřední deska, Náměstí č.p. 35, 382 03 Křemže

Jihočeské muzeum v Českých Budějovicích, archeologické odd., IDDS: bsekkuz

sídlo: Dukelská č.p. 1, 370 51 České Budějovice

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Českých Budějovicích, IDDS: 2cy8h6t

sídlo: Senovážné náměstí č.p. 6, 370 21 České Budějovice

Krajské ředitelství policie Jihočeského kraje, Územní odbor Český Krumlov, Dopravní inspektorát, IDDS: eb8ai73

sídlo: Tovární č.p. 165, 381 23 Český Krumlov