



OBEC KÁJOV

Kájovská 100, 382 21 Kájov, IČ 245933
tel. 380 726 125

Datum vyvěšení: **20. 04. 2022**

Datum sejmutí:

Č. j. OUK – 461/2022

V Kájově dne: 20. 4. 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání Změny č. 14 územního plánu obce Kájov

Obecní úřad Kájov ve smyslu § 5 a 6 odst. (2) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále též stavební zákon) vykonávající působnost ve věcech územního plánování oznamuje zahájení řízení o vydání Změny č. 14 územního plánu Kájov podle § 55b (zkrácený postup pořizování změny územního plánu).

Obec Kájov jako pořizovatel oznamuje veřejné projednání návrhu územního plánu ve smyslu § 52 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 172 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů. **Veřejné projednání návrhu Změny č. 14 územního plánu Kájov (dále jen změna ÚP Kájov) se koná**

v novém termínu dne 24. 5. 2022 od 10.00 hod.

na obecním úřadu v Kájově, Boletická 115, 382 21 Kájov

Projektantem Změny č. 14 ÚPO Kájov je Projektový ateliér AD s.r.o., Husova 4, 370 01 Č. Budějovice, Ing. arch. Jaroslav Daněk, kterého žádáme tímto o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh Změny č. 14 ÚPO Kájov je v souladu s ustanovením § 52 odst. (1) a (3) stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. (1) a (3) správního řádu a § 20 stavebního zákona zveřejněn po dobu minimálně 38 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.

II. Oznámení o vystavení návrhu Změny č. 14 územního plánu obce Kájov k veřejnému nahlédnutí

Obecní úřad Kájov oznamuje, že byl vystaven návrh Změny č. 14 ÚPO Kájov. Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu Změny č. 14 ÚPO Kájov není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění, **sděluje** obecní úřad Kájov v souladu s ustanovením § 172 odst. (2) správního řádu a § 20 odst. (1) stavebního zákona, že s návrhem Změny č. 14 ÚPO Kájov je možno se seznámit na

Obecním úřadu Kájov, tel. 380 726 125 nebo v Projektovém ateliéru AD s.r.o., Husova 4, 370 01 České Budějovice, tel. 387 311 238. Dále je oznámení o vystavení návrhu Změny č. 14 ÚPO Kájov spolu s návrhem této územně plánovací dokumentace vystaveno na webových stránkách Obecního úřadu Kájov <http://www.kajov.eu>.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 1 stavebního zákona a v souladu se správním řádem doručuje touto veřejnou vyhláškou návrh Změny č. 14 územního plánu obce Kájov.

Upozornění:

Podle § 52 odst. (2) stavebního zákona mohou podat námitky proti návrhu Změny č. 14 ÚPO Kájov pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Podle § 52 odst. (3) stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. (2) stavebního zákona uplatnit své námitky, ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou.

V souladu s ustanovením § 52 odst. (4) stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

Upozornění:

- Dle § 22 odst. 3 stavebního zákona se námitky, připomínky a stanoviska uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.
- Podle § 52 odst. 3 stavebního zákona se k později uplatněným připomínkám, námitkám a stanoviskům nepřihlíží.
- Na podané námitky a připomínky se jednotlivě neodpovídá. Vyhodnocení připomínek a návrh rozhodnutí o námitkách je ve smyslu § 53 a § 54 stavebního zákona a § 172 správního řádu součástí odůvodnění změny územního plánu. Změnu územního plánu vydá zastupitelstvo obce opatřením obecné povahy, které bude ve smyslu § 173 odst. 1 správního řádu oznámeno veřejnou vyhláškou.



.....
starosta obce

Vyvěšeno: 20. 04. 2022

Sejmuto:

Vyvěšeno elektronicky: 20. 04. 2022

Tato veřejná vyhláška včetně dokumentace návrhu Změny č. 14 územního plánu obce Kájov musí být vyvěšena minimálně po dobu 38 dní.