

Obec BRLOH,
Brlloh 23
382 06 BRLOH
IČO 00245801, DIČ CZ00245801
tel. 380 745 126, 607 643 202
web: www.obecbrloh.cz
mail: starosta@obecbrloh.cz



Brlloh 13. 7. 2022

Naše značka:

Vaše značka:

Věc: *Vyhlášení poptávkového řízení na pronájem/propachtování pozemku*

Obec Brloh vyhlašuje poptávkové řízení na pronájem nebo pacht (dále jen pronájem) pozemku **parc. č. 282/1 v k. ú. Jaronín** o výměře 7 643 m². Pozemek je plně ve vlastnictví Obce Brloh a neváznou na něm žádné závazky a je přístupný z účelové komunikace.

Pronájem bude uzavřen na dobu určitou **2 let** s možností prodloužení smlouvy nejpozději 6 měsíců před ukončením doby nájmu.

Nájemné vzejde z vítězné nabídky tohoto poptávkového řízení a bude hrazeno vždy na rok dopředu. Jeho výše bude zvýšena či snížena o průměrnou roční inflaci, kterou pro daný rok zveřejní ČSÚ (aplikováno na následující rok).

Přihlášení do poptávkového řízení můžete provést zasláním vaší nabídky v uzavřené obálce s nápisem „NEOTVÍRAT – POPTÁVKOVÉ ŘÍZENÍ POZEMEK JARONÍN 282/1“. Nabídka musí obsahovat jasnou a kompletní **specifikaci subjektu** (jméno, adresa trv. bydliště/firmy, datum narození, případně IČO), který o pronájem projevil zájem, dále nabízené **nájemné za celý pozemek za rok** (u dlouhodobého pronájmu je nájemné/pachtovné osvobozeno od DPH). Nabídku zašlete **do 31. července 2022** na adresu Obce Brloh uvedenou v záhlaví textu.

Vyhodnocení proběhne 1. 8. 2022 a účastníci o něm budou informováni písemně. Posuzována bude výše nájemného (100%).

Pozemek není stavební a není zasítován. Nelze tedy na něm stavět žádné stavby trvalého charakteru, je celou plochou v CHKO. Pro případné umístění staveb dočasného charakteru je nutné dodržet veškerá legislativní a související opatření. Na pozemku není bez písemné dohody s pronajímatelem dovoleno vysazovat či kácet keře a dřeviny, je naopak nutné udržovat pozemek nezarostlý, pravidelně (zpravidla 2x ročně) sekat trávu a uchovat tím stávající charakter louky. Po dohodě s pronajímatelem je možné na části pěstovat např. květiny, zeleninu apod. s podmínkou uvedení do původního stavu po ukončení nájemního vztahu.

V případě jakýchkoli dotazů mne, prosím, kontaktujte písemně.

Pro vzájemnou komunikaci můžete využít mail starosta@obecbrloh.cz nebo datovou schránku *7cgbe9w*.

Martin Toman
starosta obce